様式第6号

**土地所有者**

**建　築　主**

**誓　約　書**

**年　　　月　　　日**

**小山市長**

**住　所**

**氏　名**

**電　話　　　　　－　　　　－**

**住　所**

**氏　名**

**電　話　　　　　－　　　　－**

**今回、私が建築を計画している　小山市　　　　　　　　　　　　　　　　　　の敷地が**

**接する道路は、建築基準法第42条第2項の道路に該当するので、道路中心線から２メートル（反対側が水路等の場合は、水路等と道路との境界線から４メートル）後退した線が道路の境界線とみなされます。**

**本来、道路後退に併せて、後退用地内の支障物を撤去しなければなりませんが、今回の事前協議申請の後退用地においては、敷地 　　 側隣地との境界部分に共有の 　　　　　 があり、（理由）　　　　　　　　　　　　　の為、現段階では撤去することができません。**

**そこで、事前協議申請が速やかに承認されるよう、下記のとおり誓約致します。**

**記**

**１．今後、隣地において道路後退協議が生じた場合は、隣地土地所有者と協議の上、**

**速やかに撤去します。**

**２．今後、隣地土地所有者とのトラブルが無いよう、後退部分の境界を明確にします。**

**３．万一問題が生じた場合は、誠意を持って対応します。**

**４．土地、又は建築物等の所有権等を移転する場合は、この誓約事項を継承します。**