

# **小山市まちづくりと新交通の導入**

## **検討報告書**

## 目 次

### 1 編 沿線地区まちづくりの検討

1 地区の現状と課題 .....	1
1-1 地区の特性 .....	1
1-2 地区をとりまく状況 .....	4
1-3 課題 .....	5
2 まちづくりの方向性 .....	6
2-1 地区の目指すべき将来像 .....	6
2-2 まちづくりの目標 .....	8
2-3 導入機能 .....	13
3 機能配置の方針 .....	15
3-1 基本的な考え方 .....	15
3-2 都市機能の配置 .....	17
4 実現化方策 .....	18
4-1 都市機能の誘導施策 .....	18
4-2 新交通システムとの連携施策 .....	25

## 2編 新たな交通システムの検討

1 交通システムの計画条件.....	26
1-1 高岳引込線の現況.....	26
1-2 沿線地域の社会状況 .....	33
1-3 沿線地域の交通状況 .....	42
1-4 沿線立地企業等の状況.....	56
1-5 前提としての計画条件.....	60
2 交通システム導入基本方針 .....	62
2-1 目的.....	62
2-2 基本的考え方 .....	62
2-3 交通ネットワーク計画の基本方針 .....	63
3 交通ネットワーク計画 .....	64
3-1 概略需要の推計 .....	64
3-2 事業スキームの検討 .....	69
3-3 概算事業費の算定 .....	71
3-4 採算性の検討 .....	74
3-5 整備効果の推定 .....	84
3-6 今後の課題.....	85

## まとめ

1 検討の成果.....	86
2 推進体制 .....	87