

計画の名称	栃木県住環境整備計画（第三期）											
計画の期間	令和02年度～令和06年度（5年間）										重点配分対象の該当	
交付対象	小山市, 壬生町, 栃木市, 日光市, 那須塩原市, 宇都宮市, 佐野市, 鹿沼市, 真岡市, 上三川町, 益子町, 茂木町											
計画の目標	本県及び県内市町では、地域の特性に応じた街づくりを推進する。中心市街地では不燃化を高めた防災上安全な街づくりを行うとともに、施設のバリアフリー化を進めることで誰もが安心して暮らせる街づくりを推進し、街なか居住の増加を図る。また、住宅密集地や良好な美観を有していないこと等により住環境の整備改善を必要とする区域では、狭あい道路の拡幅整備や修景改修を進め、ゆとりとるおいのある街づくりを推進するなど、県と市町が連携し建築物を軸とした住環境の向上を目指す。											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	2,856	A	2,856	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0 %

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R2	R4	R6
1	小山市中心市街地の世帯数を4,968戸から5,000戸に増加 小山市中心市街地の住宅戸数（世帯数）	4968戸	戸	5000戸
2	栃木市歴史的町並み景観形成地区における栃木市歴史的町並み景観形成要綱に準拠した建築物の割合を51%から55%に増加 栃木市歴史的町並み景観形成要綱に準拠した建築物の割合 (要綱に準拠した建築物の割合) = (要綱に準拠した建築物の数) / (蔵の街大通り（旧日光例幣使街道）に面する建築物の数)	51%	%	55%
3	日光東町地区及び日光西町地区における日光市景観条例に準拠した建築物の割合を29%から43%に増加 日光市景観条例に準拠した建築物の割合 (条例に準拠した建築物の割合) = (条例に準拠した建築物の数) / (国道119号及び国道120号他に面する建築物の数)	29%	%	43%
4	JR黒磯駅周辺地区における街なみや風景に関する満足度調査で、魅力的であるとの回答率を35%から40%に増加 JR黒磯駅周辺地区における街なみや風景に関する満足度 (満足度) = (魅力的であるとの回答) / (回答数)	35%	%	40%
5	狭あい道路を13,400m拡幅整備する（確認申請等に係るセットバック部分（4m以上の整備が完了していない部分）を含む） 狭あい道路の拡幅整備距離	0m	m	13400m

備考等	個別施設計画を含む	—	国土強靱化を含む	—	定住自立圏を含む	—	連携中枢都市圏を含む	—
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	小山市	間接	組合	—	—	城山町二丁目第一地区市街地再開発事業	敷地の共同化	小山市	■					995	—	
	A16-002	住宅	一般	小山市	間接	民間	—	—	駅東通り一丁目第一地区優良建築物等整備事業	施設整備	小山市	■					390	—	
	A16-003	住宅	一般	壬生町	直接	壬生町	—	—	おもちゃのまち駅地区バリアフリー環境整備促進事業	基本構想の作成	壬生町	■					6	—	
A16-004	住宅	一般	栃木市	直接	栃木市	—	—	旧日光例幣使街道及び巴波川周辺地区街なみ環境整備事業	歴史的風致形成建造物整備	栃木市	■					20	—		
A16-005	住宅	一般	栃木市	間接	個人	—	—	旧日光例幣使街道及び巴波川周辺地区街なみ環境整備事業	修景助成等	栃木市	■	■	■	■	■	85	—		
A16-006	住宅	一般	日光市	直接	日光市	—	—	日光東町地区街なみ環境整備事業	道路美装化等	日光市	■	■	■	■	■	300	—		

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-007	住宅	一般	日光市	間接	個人	—	—	日光東町地区街なみ環境整備事業	修景助成等	日光市	■	■	■	■	■	21	—	
	A16-008	住宅	一般	日光市	直接	日光市	—	—	日光西町地区街なみ環境整備事業	道路美装化等	日光市	■	■	■	■	■	72	—	
	A16-009	住宅	一般	日光市	間接	個人	—	—	日光西町地区街なみ環境整備事業	修景助成等	日光市	■	■	■	■	■	14	—	
	A16-010	住宅	一般	那須塩原市	直接	那須塩原市	—	—	黒磯本通り周辺地区街なみ環境整備事業	道路美装化等	那須塩原市	■	■	■	■	■	138	—	
	A16-011	住宅	一般	那須塩原市	間接	個人	—	—	黒磯本通り周辺地区街なみ環境整備事業	修景助成等	那須塩原市	■	■	■	■	■	41	—	
	A16-012	住宅	一般	宇都宮市	直接	宇都宮市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	道路拡幅整備	宇都宮市	■	■	■	■		108	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-013	住宅	一般	栃木市	直接	栃木市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	道路情報整備	栃木市	■	■				40	—	
	A16-014	住宅	一般	栃木市	間接	個人	—	—	狭あい道路整備等促進事業	分筆登記費助成	栃木市	■	■	■	■		18	—	
	A16-015	住宅	一般	佐野市	直接	佐野市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	道路拡幅整備	佐野市	■	■	■	■		49	—	
	A16-016	住宅	一般	佐野市	間接	個人	—	—	狭あい道路整備等促進事業	分筆登記費助成	佐野市	■	■	■	■		96	—	
	A16-017	住宅	一般	鹿沼市	直接	鹿沼市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	道路拡幅整備	鹿沼市	■	■				100	—	
	A16-018	住宅	一般	鹿沼市	間接	個人	—	—	狭あい道路整備等促進事業	分筆登記費助成	鹿沼市	■	■				5	—	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-019	住宅	一般	小山市	直接	小山市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	道路拡幅整備	小山市	■	■	■	■		322		—
	A16-020	住宅	一般	真岡市	直接	真岡市	—	—	狭あい道路整備等促進事業	道路拡幅整備	真岡市	■	■	■	■		18		—
	A16-021	住宅	一般	真岡市	間接	個人	—	—	狭あい道路整備等促進事業	分筆登記費助成	真岡市	■	■				6		—
	A16-022	住宅	一般	上三川町	間接	個人	—	—	狭あい道路整備等促進事業	分筆登記費助成	上三川町	■	■	■	■		2		—
	A16-023	住宅	一般	益子町	直接	益子町	—	—	狭あい道路整備等促進事業	道路拡幅整備	益子町	■	■	■	■		6		—
	A16-024	住宅	一般	益子町	間接	個人	—	—	狭あい道路整備等促進事業	分筆登記費助成	益子町	■	■				3		—

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R02	R03	R04	R05	R06				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-025	住宅	一般	茂木町	間接	個人	-	-	狭あい道路整備等促進事業	分筆登記費助成	茂木町	■	■					1	-	
												小計							2,856	
											合計							2,856		

(参考図面) 地域住宅支援

計画の名称	1 栃木県住環境整備計画 (第三期)		
計画の期間	令和2年度 ~ 令和6年度 (5年間)	交付対象	宇都宮市・栃木市・佐野市・鹿沼市・日光市・小山市・真岡市・那須塩原市・上三川町・益子町・茂木町・壬生町

