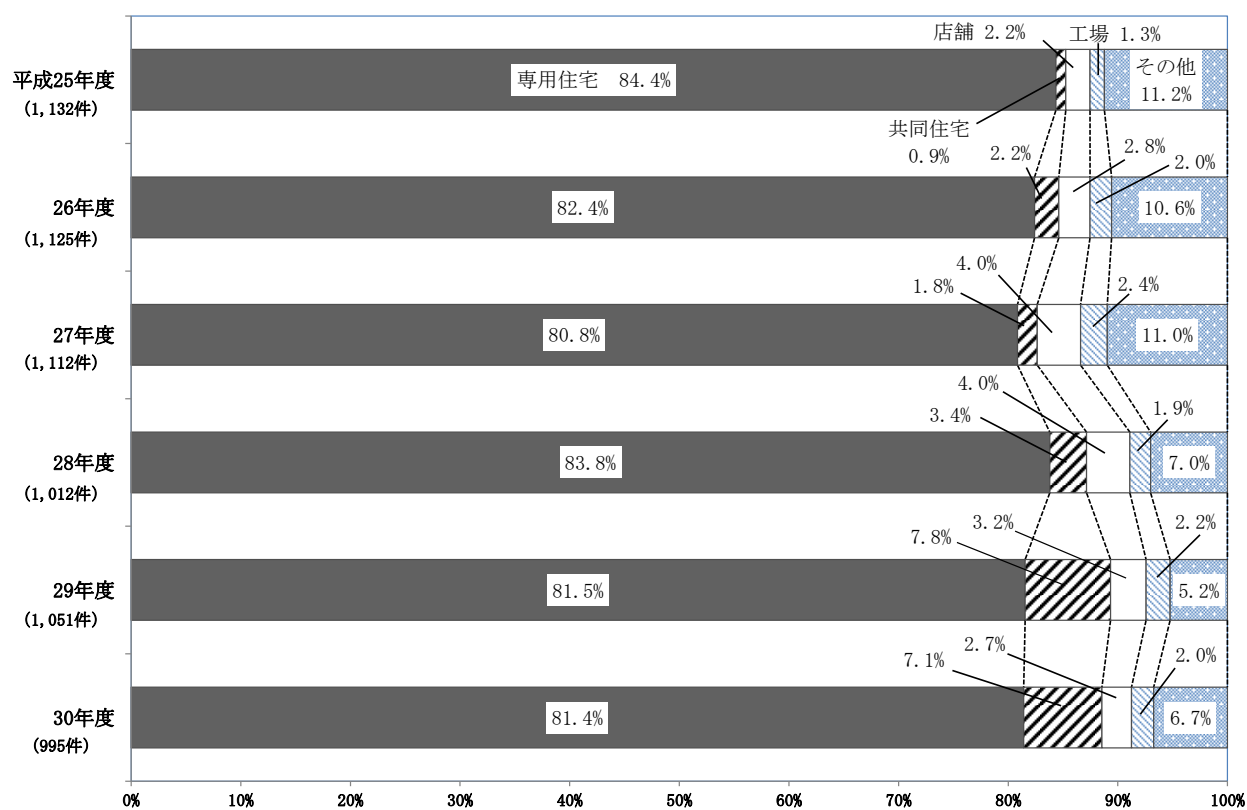


〔12〕 住宅・建築・都市開発

家屋種類別建築確認申請受付状況



157 所有家屋棟数及び床面積

(各年1月1日現在)
資産税課調

(単位：㎡)

年 別	家屋棟数	床面積の合計	木 造 家 屋		非木造家屋	
			棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成27年	78,413	12,069,709	58,132	5,771,103	20,281	6,298,606
28年	78,760	12,164,743	58,322	5,826,613	20,438	6,338,130
29年	79,007	12,271,944	58,442	5,877,805	20,565	6,394,139
30年	79,309	12,342,941	58,603	5,927,587	20,706	6,415,354
31年	79,625	12,421,821	58,782	5,974,391	20,843	6,447,430

158 家屋種類別家屋棟数及び床面積

(各年1月1日現在)
資産税課調

(単位：㎡)

年 別	木造 家屋 棟数	床面積 の合計	木 造 家 屋					
			専用住宅		共同住宅・寄宿舍		併用住宅	
			棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成27年	58,132	5,771,103	39,679	4,547,735	838	218,116	1,471	203,606
28年	58,322	5,826,613	40,051	4,605,156	841	220,916	1,454	202,565
29年	58,442	5,877,805	40,371	4,655,939	850	224,398	1,441	201,915
30年	58,603	5,927,587	40,696	4,705,518	863	230,069	1,406	198,057
31年	58,782	5,974,391	41,061	4,754,531	873	235,117	1,385	196,004

年 別	木 造 家 屋							
	農家住宅		旅館・料亭・待合・ホテル		事務所・銀行・店舗		劇場・映画館・病院	
	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成27年	-	-	103	6,606	1,061	111,788	57	10,719
28年	-	-	101	5,806	1,084	114,660	58	10,835
29年	-	-	101	5,806	1,082	116,050	58	10,866
30年	-	-	101	5,806	1,093	117,150	59	11,452
31年	-	-	95	5,484	1,097	117,016	60	11,603

年 別	木 造 家 屋							
	公衆浴場		工場・倉庫床		土 蔵		その他	
	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成27年	-	-	551	53,186	646	32,905	13,726	586,442
28年	-	-	544	52,424	638	32,528	13,551	581,723
29年	-	-	542	54,729	624	31,818	13,373	576,284
30年	-	-	533	55,760	619	31,567	13,233	572,208
31年	-	-	532	56,600	612	31,323	13,067	566,713

(注) 1. 平成27年度評価基準改正により、「農家住宅」を「専用住宅」に含めることになった。
2. 平成27年度評価基準改正により、「公衆浴場」を「工場・倉庫床」に含めることになった。

158 家屋種類別家屋棟数及び床面積（続）

〔各年1月1日現在
資産税課調〕

（単位：㎡）

年 別	非木造 家屋棟数	床面積 の合計	非 木 造 家 屋			
			事務所・店舗百貨店		住宅・アパート（一般用）	
			棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成27年	20,281	6,298,606	2,011	1,196,711	9,153	2,024,150
28年	20,438	6,338,130	2,023	1,182,316	9,324	2,061,667
29年	20,565	6,394,139	2,021	1,202,248	9,440	2,076,434
30年	20,706	6,415,354	2,021	1,211,838	9,558	2,085,384
31年	20,843	6,447,430	2,014	1,206,036	9,704	2,113,794

年 別	非 木 造 家 屋					
	ホテル・病院		工場・倉庫・市場		その他	
	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成27年	136	147,633	2,952	2,338,213	6,029	591,899
28年	142	147,890	2,941	2,368,146	6,008	578,111
29年	143	148,712	2,958	2,391,782	6,003	574,963
30年	141	148,366	2,952	2,393,074	6,034	576,692
31年	143	150,448	2,950	2,403,671	6,032	573,481

159 市営住宅の状況

(各年度3月31日現在)
建築課調

年度別	建設戸数					管理戸数				
	総 数	簡 易 平 屋	簡 易 2 階	中 層 耐 火	高 層 耐 火	総 数	木 造	簡 易 耐 火	中 層 耐 火	高 層 耐 火
平成26年度	-	-	-	-	-	780	1	(14) 393	353	33
27年度	-	-	-	-	-	780	1	(14) 393	353	33
28年度	-	-	-	-	-	764	1	(14) 377	353	33
29年度	-	-	-	-	-	747	-	(14) 361	353	33
30年度	-	-	-	-	-	729	-	(14) 343	353	33

(注) () は県から譲渡。

160 中高層建築物件数・3階以上

(各年度3月31日現在)
建築指導課調

年度別 区分別		平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
住	宅	1(1)	2(2)	6(6)	2(2)	2(1)
共	同 住 宅 及 び 寄 宿 舎	6(6)	8(7)	10(8)	13(11)	12(12)
店	舗 (併用住宅含む)	1(1)	1(-)	2(-)	2(2)	5(3)
事	務 所	-(-)	2(2)	-(-)	1(1)	1(1)
公	共 建 築 物	1(-)	-(-)	2(-)	-(-)	-(-)
病	院 (医院を含む)	-(-)	2(2)	-(-)	-(-)	-(-)
そ	の 他	8(6)	7(7)	3(3)	-(-)	3(1)
計		17(14)	22(20)	23(17)	18(16)	23(18)

(注) () は指定確認検査機関分を表す。

1 6 1 用途地域別建築確認申請受付状況

〔各年度3月31日現在〕
〔建築指導課調〕

(単位：㎡)

年度別	第一種低層 住居専用地域		第二種低層 住居専用地域		第一種中高層 住居専用地域		第二種中高層 住居専用地域		第一種住居地域	
	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
平成26年度	173 (162)	23,533.46 (20,984.60)	— (—)	— (—)	72 (62)	8,655.86 (7,515.90)	24 (18)	3,349.42 (2,712.95)	408 (345)	65,740.33 (54,038.27)
27年度	143 (131)	18,186.42 (16,937.70)	— (—)	— (—)	42 (36)	6,533.47 (5,819.56)	28 (25)	3,888.45 (3,578.78)	431 (387)	63,451.93 (54,355.64)
28年度	146 (130)	27,677.25 (17,772.33)	— (—)	— (—)	52 (48)	8,779.71 (8,481.94)	32 (28)	5,534.31 (4,838.53)	378 (348)	70,943.50 (67,542.85)
29年度	155 (149)	20,838.03 (19,931.23)	— (—)	— (—)	51 (48)	9,501.99 (9,079.53)	12 (12)	1,621.05 (1,621.05)	365 (335)	60,545.92 (55,325.67)
30年度	159 (152)	20,692.99 (19,792.41)	— (—)	— (—)	74 (71)	10,033.88 (9,642.85)	17 (17)	2,202.82 (2,202.82)	349 (313)	55,010.85 (50,579.48)
年度別	第二種住居地域		準住居地域		近隣商業地域		商 業 地 域		準 工 業 地 域	
	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
平成26年度	27 (25)	4,438.78 (3,634.09)	— (—)	— (—)	33 (31)	5,606.17 (5,409.98)	16 (11)	6,674.53 (2,600.90)	59 (56)	19,939.68 (19,617.59)
27年度	28 (27)	8,595.20 (8,521.94)	— (—)	— (—)	33 (25)	6,153.19 (5,151.52)	16 (14)	5,141.90 (4,965.45)	58 (53)	16,511.39 (14,561.54)
28年度	18 (12)	2,154.72 (1,546.70)	— (—)	— (—)	14 (12)	2,910.93 (2,745.18)	7 (5)	24,010.09 (23,054.92)	46 (39)	11,920.01 (10,992.23)
29年度	23 (17)	5,340.56 (4,098.91)	— (—)	— (—)	13 (10)	3,194.90 (2,786.84)	19 (18)	18,412.17 (18,338.47)	47 (44)	12,505.17 (12,297.16)
30年度	21 (19)	3,652.90 (2,779.17)	— (—)	— (—)	16 (14)	2,354.45 (2,056.62)	14 (8)	19,977.10 (19,221.16)	47 (40)	14,020.07 (13,195.09)
年度別	工 業 地 域		工業専用地域		指 定 な し		総 数			
	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積		
平成26年度	77 (71)	13,679.78 (9,964.64)	16 (3)	27,203.69 (2,036.43)	220 (145)	46,796.02 (20,446.88)	1,125 (929)	225,617.72 (148,962.23)		
27年度	43 (37)	5,169.61 (4,455.00)	19 (7)	61,002.76 (1,987.15)	271 (207)	70,387.11 (37,308.57)	1,112 (949)	265,021.43 (157,642.85)		
28年度	44 (34)	6,834.08 (5,037.68)	14 (5)	14,252.59 (4,377.06)	261 (216)	41,968.80 (32,893.36)	1,012 (877)	216,985.99 (179,282.78)		
29年度	49 (48)	5,846.66 (5,828.71)	21 (5)	8,538.92 (4,914.39)	296 (244)	50,433.02 (40,746.85)	1,051 (930)	196,778.39 (174,968.81)		
30年度	57 (47)	7,673.53 (6,266.00)	15 (7)	7,919.11 (6,003.27)	226 (176)	32,121.49 (25,238.82)	995 (864)	175,659.19 (156,977.69)		

(注) () は指定確認検査機関分を表す。

162 家屋種類別

(単位：㎡)

年度別	専 用 住 宅					
	新 築		増築・その他		計	
	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
平成26年度	811	94,048.54	116	11,286.46	927	105,335.00
	(725)	(83,199.98)	(72)	(7,098.17)	(797)	(90,298.15)
27年度	800	94,186.27	99	10,946.59	899	105,132.86
	(737)	(85,633.62)	(57)	(6,238.74)	(794)	(91,872.36)
28年度	755	98,261.43	93	9,872.79	848	108,134.22
	(701)	(91,515.23)	(69)	(7,494.26)	(770)	(99,009.49)
29年度	759	89,597.27	98	9,661.75	857	99,259.02
	(724)	(85,590.80)	(71)	(6,848.36)	(795)	(92,439.16)
30年度	719	83,284.02	91	9,167.43	810	92,451.45
	(679)	(78,607.45)	(59)	(6,393.40)	(738)	(85,000.85)
年度別	寄宿舎及び共同住宅					
	新 築		増築・その他		計	
	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
平成26年度	25	11,335.55	－	－	25	11,335.55
	(25)	(11,335.55)	(－)	(－)	(25)	(11,335.55)
27年度	19	11,394.60	1	131.39	20	11,525.99
	(18)	(9,464.45)	(1)	(131.39)	(19)	(9,595.84)
28年度	32	17,869.95	2	351	34	18,221.02
	(31)	(17,050.21)	(－)	(－)	(31)	(17,050.21)
29年度	80	49,115.16	2	934.11	82	50,049.27
	(77)	(46,657.26)	(－)	(－)	(77)	(46,657.26)
30年度	71	42,640.67	－	－	71	42,640.67
	(70)	(42,488.68)	(－)	(－)	(70)	(42,488.68)
年度別	その他（特殊建築物を含む）					
	新 築		増築・その他		計	
	件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
平成26年度	91	40,863.00	28	19,525.95	119	60,388.95
	(68)	(27,645.16)	(16)	(10,041.14)	(84)	(37,686.30)
27年度	92	32,473.71	30	34,186.04	122	66,659.75
	(74)	(28,582.82)	(13)	(3,695.87)	(87)	(32,278.69)
28年度	37	21,839.53	34	31,300.02	71	53,139.55
	(23)	(12,108.35)	(15)	(25,807.67)	(38)	(37,916.02)
29年度	25	9,924.16	30	6,652.31	55	16,576.47
	(14)	(5,797.37)	(11)	(3,433.48)	(25)	(9,230.85)
30年度	35	14,351.42	32	7,804.34	67	22,155.76
	(15)	(9,908.96)	(13)	(4,246.21)	(28)	(14,155.17)

(注) () は指定確認検査機関分を表す。

建築確認申請受付状況

(各年度3月31日現在)
建築指導課調

店舗（併用住宅を含む）					
新 築		増築・その他		計	
件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
29	10,218.91	3	690.25	32	10,909.16
(18)	(6,340.61)	(-)	(-)	(18)	(6,340.61)
34	16,101.32	10	1,172.30	44	17,273.62
(27)	(12,531.38)	(6)	(989.42)	(33)	(13,520.80)
30	19,884.57	10	1,872.77	40	21,757.34
(24)	(18,538.62)	(6)	(1427.15)	(30)	(19,965.77)
28	14,196.30	6	953.19	34	15,149.49
(23)	(13,616.92)	(4)	(385.99)	(27)	(14,002.91)
21	9,433.15	6	1,154.24	27	10,587.39
(16)	(8,836.20)	(2)	(339.26)	(18)	(9,175.46)
工 場					
新 築		増築・その他		計	
件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
2	6,895.24	20	30,753.82	22	37,649.06
(1)	(577.50)	(4)	(2,724.12)	(5)	(3,301.62)
8	8,312.54	19	56,116.67	27	64,429.21
(7)	(7,880.54)	(9)	(2,494.62)	(16)	(10,375.16)
3	1,679.84	16	14,054.02	19	15,733.86
(-)	(-)	(8)	(5,341.29)	(8)	(5,341.29)
3	9,916.74	20	5,827.40	23	15,744.14
(3)	(9,916.74)	(3)	(2,721.89)	(6)	(12,638.63)
3	1,426.84	17	6,397.08	20	7,823.92
(2)	(1,227.96)	(8)	(4,929.57)	(10)	(6,157.53)
総 数					
新 築		増築・その他		計	
件 数	延面積	件 数	延面積	件 数	延面積
958	163,361.24	167	62,256.48	1,125	225,617.72
(837)	(129,098.80)	(92)	(19,863.43)	(929)	(148,962.23)
953	162,468.44	159	102,552.99	1,112	265,021.43
(863)	(144,092.81)	(86)	(13,550.04)	(949)	(157,642.85)
857	159,535.32	155	57,450.67	1,012	216,985.99
(779)	(139,212.41)	(98)	(40,070.37)	(877)	(179,282.78)
895	172,749.63	156	24,028.76	1,051	196,778.39
(841)	(161,579.09)	(89)	(13,389.72)	(930)	(174,968.81)
849	151,136.10	146	24,523.09	995	175,659.19
(782)	(141,069.25)	(82)	(15,908.44)	(864)	(156,977.69)

163 居住世帯の有無別住宅数及び

	住 宅			
総 数	居 住 世 帯 あ り			総 数
	総 数	同居世帯なし	同居世帯あり	
72,600	61,770	61,390	370	10,830

164 住宅の種類・構造別住宅数

（平成25年10月1日現在
住宅・土地統計調査）

住宅数	住宅の種類		構 造				
	専用住宅	店舗その他の併用住宅	木造	防火木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	鉄骨造	その他
61,770	60,360	1,400	17,440	26,460	8,480	8,970	410

165 平成21年以降の高齢者等のための設備工事の有無別持家数

（平成25年10月1日現在
住宅・土地統計調査）

総 数	高齢等のための工事をした						高齢者のための工事をしていない
	総 数	階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消	浴槽の工事	トイレの工事	その他	
41,410	5,220	1,960	930	2,250	2,490	1,100	36,190

166 1ヶ月当たり家賃

総 数	1 ヶ 月 当 た り 家 賃					
	0	1～10,000円未満	10,000～20,000	20,000～40,000	40,000～60,000	60,000～80,000
19,300	520	40	160	5,600	8,510	3,690

人が居住する住宅以外の建物数

〔平成25年10月1日現在
住宅・土地統計調査〕

数			人が居住する住宅以外の建物数
居 住 世 帯 な し			
一時現在者のみ	あ き 家	建 築 中	
130	10,550	150	80

別借家数

〔平成25年10月1日現在
住宅・土地統計調査〕

賃 ・ 間 代 区 分					1ヶ月当たり家賃・間代（円）	
80,000～ 100,000	100,000～ 150,000	150,000～ 200,000	200,000以上	不 詳	家賃0円を含む	家賃0円を含ま ない
420	60	-	-	310	46,887	48,200

167 世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり畳数、
1住宅当たり延面積及び1人当たり畳数並びに1室当たり人員

〔平成25年10月1日現在〕
住宅・土地統計調査

住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居住室数	1住宅 当たり 畳 数	1住宅当 たり延べ 面積 (㎡)	1 人 当たり 畳 数	1 室 当たり 人 員
61,770	62,140	162,060	4.87	35.54	103.86	13.46	0.54

168 居住室の畳数

〔平成25年10月1日現在〕
住宅・土地統計調査

借家総数	居住室の畳数					
	5.9畳以下	6.0～11.9畳	12.0～17.9畳	18.0～23.9畳	24.0～29.9畳	30.0畳以上
19,300	100	5,760	4,350	5,300	2,320	1,470

169 省エネルギー設備等住宅数

〔平成25年10月1日現在〕
住宅・土地統計調査

総数	省エネルギー設備等						
	太陽熱を利用した温水機 器等		太陽熱を利用した発電機 器		二重サッシまたは複層ガラスの窓		
	あり	なし	あり	なし	全ての窓に あり	一部の窓に あり	なし
61,770	3,660	57,050	3,230	57,480	9,820	7,630	43,260

170 最寄りの道路までの距離別住宅数

〔平成25年10月1日現在〕
住宅・土地統計調査

総 数	最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離				
	50m未満	50～100	100～200	200～500	500m以上
61,770	35,520	9,640	8,070	8,030	510

171 住宅の所有関係別住宅数

〔平成25年10月1日現在
住宅・土地統計調査〕

総 数	持ち家	借 家				
		総 数	公営の 借 家	公団公社 の借家	民営借家	給与借家
61,770	41,410	19,300	300	-	18,260	740

172 建築の時期別住宅数

〔平成25年10月1日現在
住宅・土地統計調査〕

総 数	昭和45年 以前	昭和46年～ 昭和55年	昭和56年～ 平成2年	平成3年～ 平成12年	平成13年～ 平成17年	平成18～ 平成22年	平成23年～ 25年9月
61,770	5,060	6,760	11,080	15,510	6,240	7,580	2,990

173 用 途 地 域

〔平成31年4月1日現在
都 市 計 画 課 調〕

(単位：ha)

決 定 年 月 日	地 面 域 積	地 域 の 種 類											
		第1種 低層住 居専用	第2種 低層住 居専用	第1種中 高層住 居専用	第2種中 高層住 居専用	第1種 住 居	第2種 住 居	準住居	近 隣 商 業	商 業	準工業	工 業	工 業 専 用
H. 8. 4. 1	3, 183	414	-	129	65	1, 386	142	-	97	109	272	244	327
H. 9. 5. 15	3, 248	414	-	129	65	1, 386	142	-	97	109	272	244	392
H. 21. 4. 28	3, 259	417	-	130	65	1, 386	148	-	97	109	272	244	392
H. 24. 6. 29	3, 298	439	-	130	65	1, 403	148	-	97	109	272	244	392
H. 27. 12. 25	3, 298	426	-	135	65	1, 407	153	-	97	109	272	244	392

174 都 市 公 園

〔各年4月1日現在
水と緑の推進課調〕

(単位：ha)

年 別	公 園 数			公 園 面 積		
	都市公園	都市公園外	計	都市公園	都市公園外	計
平成27年	163	112	275	137.61	2.49	140.09
28年	164	119	283	146.16	2.83	148.98
29年	165	124	289	148.33	2.76	151.09
30年	166	131	297	148.73	2.93	151.66
31年	167	136	303	148.90	3.05	151.95

175 都市計画道路

(平成31年4月1日現在)
都市計画課調

路線NO	路線名	計 画		完了区間		計 画 決 定 年 月 日
		幅 員	延 長	幅 員	延 長	
3・2・1	新 4 号 線	38.5 m	12,730 m	38.5 m	12,730 m	S47.12.1
3・3・1	新 50 号 線	25.5	10,640	25.5	10,640	〃
3・3・3	小 山 栃 木 都 賀 線	28.0	6,100	27.0	2,390	H10.4.17
3・3・101	小 山 駅 前 通 り	25.0	400	25.0	400	〃
3・3・102	未 来 通 り	22.0	400	22.0	400	H16.3.30
3・4・2	間々田小金井線	12～16.0	15,560	12～16.0	3,670	S49.4.5
3・4・7	小 山 野 木 線	16.0	5,890	16.0	4,050	H24.3.30
3・4・101	城 東 線	12～18.0	5,110	12～18.0	3,360	H2.12.7
3・4・102	西 山 線	16.0	8,310	16.0	6,660	S47.12.1
3・4・103	小 山 南 通 り	16.0	4,880	16.0	4,880	S50.12.26
3・4・104	小 山 東 通 り	16～18.0	4,910	16～18.0	4,910	S48.9.28
3・4・105	間々田北通り	16.0	1,690	16.0	1,420	H6.7.29
3・4・106	間々田南通り	16.0	2,650	16.0	480	H3.8.2
3・4・107	喜 沢 中 久 喜 線	16～20.0	3,950	16～20.0	3,840	S60.10.18
3・4・108	間々田中通り	12～16.0	2,920	12～16.0	-	H6.7.29
3・4・110	南 高 校 通 り 線	16.0	1,130	16.0	1,130	S55.3.31
3・4・111	平 成 通 り	20.0	1,510	20.0	1,510	H2.12.7
3・4・112	鉢 形 梁 線	16～18.0	3,330	16～18.0	3,330	H5.1.18
3・4・113	小 山 駅 東 通 り	18.0	1,240	18.0	1,240	H16.3.30
3・4・114	間々田駅東線	18.0	840	18.0	240	H5.1.18
3・4・115	間々田駅前通り	15～16.0	440	15～16.0	440	〃
3・4・116	大 学 通 り	20.0	120	20.0	120	H16.3.30
3・5・2	小 山 国 分 寺 線	15.0	4,740	15.0	2,000	H13.1.12
3・5・101	小 山 結 城 線	12～20.0	3,950	12～15.0	3,950	H14.12.3
3・5・102	栗 の 宮 喜 沢 線	12～16.0	6,350	12.0	2,320	S63.12.16
3・5・103	間々田東部通り線	12.0	1,430	12.0	1,430	S55.2.28
3・5・104	公 園 通 り 線	12.0	1,180	12.0	1,180	〃
3・5・105	城 南 通 り 線	12.0	1,880	12.0	1,880	S55.7.29
3・5・106	城 北 線	12.0	2,175	12.0	2,175	S55.10.24
3・5・107	向 原 線	12.0	1,480	12.0	1,480	〃
3・5・108	三 中 通 り	12.0	200	12.0	200	S61.2.21
3・5・109	青 葉 通 り	12.0	230	12.0	230	〃
3・5・110	三 夜 通 り	12.0	290	12.0	290	H1.7.21

175 都市計画道路（続）

〔平成31年4月1日現在〕
都市計画課調

路線NO	路線名	計 画		完 了 区 間		計 画 決 定 年 月 日
		幅 員	延 長	幅 員	延 長	
3・5・111	土 塔 環 状 線	12.0 m	2,270 m	12.0 m	2,270 m	H 2. 12. 5
3・5・112	乙 女 下 町 中 通 り	12.0	300	12.0	300	H 3. 8. 2
3・5・113	下 町 駅 前 線	11～12.0	730	11～12.0	730	〃
3・5・114	笹 原 線	15.0	1,030	15.0	700	H 5. 1. 18
3・5・115	城 南 高 校 線	15.0	2,990	15.0	2,540	〃
3・5・116	鍛 冶 町 線	15.0	610	15.0	610	〃
3・5・117	萩 山 線	15～18.0	1,660	15～18.0	1,660	H21. 4. 28
3・5・118	小 山 高 校 線	12.0	410	-	-	H 5. 1. 18
3・5・119	古 河 線	12.0	1,920	12.0	1,710	〃
3・5・120	横 倉 新 田 線	12.0	1,490	-	-	〃
3・2・101	栗 の 宮 線	35.5	960	-	-	〃
3・5・122	三 峰 線	12.0	290	12.0	290	〃
3・5・123	工 業 団 地 西 通 り	12.0	1,710	12.0	450	〃
7・6・101	春 日 野 浅 草 通 り	9.0	1,140	9.0	1,140	H 3. 8. 2
7・7・101	東 部 ふ れ あ い 通 り	6.0	1,900	6	1,900	H18. 8. 15
7・7・102	犬 塚 ふ れ あ い 通 り	6.0	1,850	6	1,850	H23. 8. 12
8・6・101	一 ノ 久 保 通 り	8.0	1,060	8.0	1,060	S52. 8. 12
8・6・102	城 南 中 央 通 り	6～10.0	990	6～10.0	990	S55. 7. 29
8・6・103	城 南 西 通 り	8.0	2,120	8.0	2,120	〃
8・6・104	城 南 東 通 り	8.0	1,730	8.0	1,730	〃
8・6・105	城 南 公 園 通 り	8.0	210	8.0	210	〃
8・6・106	間々田東部中央通り	6～8.0	430	6～8.0	430	H 1. 10. 30
8・7・101	神 久 保 通 り	6.0	500	6.0	500	S52. 8. 12
8・7・102	宮 内 通 り	6.0	420	6.0	420	〃
8・7・103	山 下 通 り	6.0	900	6.0	900	〃
8・7・104	西 館 通 り	6.0	610	6.0	610	〃
8・7・105	白 仲 通 り	6.0	950	6.0	950	S61. 2. 21
8・7・106	鹿 嶋 通 り	6.0	440	6.0	440	〃
8・7・107	星 ノ 宮 通 り	6.0	360	6.0	360	〃
8・7・108	城 北 公 園 通 り	6.0	580	6.0	580	〃
8・7・109	喜 沢 向 原 通 り	6.0	1,380	6.0	1,380	〃
8・7・110	お と め 通 り	6.0	420	6.0	420	H 3. 8. 2
8・7・111	か す が の 通 り	6.0	290	6.0	290	〃

176 土地区画整理施行地区

地区名	施行者	面積	施行年度	認可年月日 (公告日)	総事業費	減歩率		
						公共	保留地	合算
		ha			千円	%	%	%
本村市	市	32.36	S28～S33	S29.2.25	16,700	16.45		16.45
間々田駅前市	市	10.55	S32～S44	S33.4.30	37,607	16.07	4.13	20.20
城山山市	市	18.20	S28～S45	S28.10.6	12,020	11.23	0.84	12.07
小山駅東山市	市	51.27	S39～S44	S39.12.11	462,819	17.61	4.20	21.81
城南第東市	市	86.23	S41～S51	S42.3.29	1,063,888	17.55	6.67	24.22
間々田駅東組合	組合	29.12	S45～S51	S46.3.16	538,210	20.93	4.22	25.15
城南第東市	市	114.99	S45～S56	S46.2.25	3,726,892	15.03	6.99	22.02
犬塚市	市	258.84	S48～H9	S49.3.29	23,615,000	18.76	4.61	23.37
乙女組合	組合	94.13	S48～H12	S49.1.17	7,450,603	14.84	9.49	24.33
第一あけぼの組合	組合	38.66	S49～S63	S49.12.17	2,335,847	19.42	3.18	22.60
城北市	市	79.83	S49～S63	S50.1.10	4,988,608	16.95	5.79	22.74
間々田東部組合	組合	123.15	S53～H13	S53.12.26	12,470,000	16.76	5.93	22.69
小山東部第一組合	組合	55.48	S55～H7	S56.2.27	7,827,172	20.39	8.22	28.61
小山東部第二組合	組合	79.03	S63～R1	S63.7.29	16,788,000	20.76	10.16	30.92
乙女下町組合	組合	31.19	S63～H30	H1.1.20	5,214,000	19.11	10.64	29.75
神鳥谷組合	組合	22.72	H1～H22	H2.2.16	6,015,000	26.29	4.81	31.10
間々田公団	公団	17.38	H5～H12	H5.8.17	2,225,000	18.80	8.78	27.58
雨ヶ谷組合	組合	52.64	H2～H12	H2.3.31	28,832,817	24.00	11.00	35.00
思川西部組合	組合	7.57	H23～H27	H23.4.18	499,305	14.45	16.30	30.75
		20.49	H25～R2	H26.2.7	2,910,100	19.84	23.06	42.90
計		1223.83			127,029,588			

〔平成31年3月31日現在〕
区画整理課調

整 理 後 公 共 用 地 面 積					
都市計画道路	歩行者専用道路・区 画街路	駅前広場	公 園	その他	合 計
m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
11,562.94	42,322.74		9,772.31	1,422.07	65,080.06
9,031.90	10,190.50	1,004.70	2,975.46		23,202.56
2,646.58	16,078.28		47,175.08	127.00	66,026.94
27,120.81	73,547.03	6,263.39	15,604.02	2,064.97	124,600.22
16,700.36	154,537.47		25,754.79		196,992.62
4,411.40	49,518.04	3,709.84	8,735.98	390.71	66,765.97
51,204.80	178,714.63		34,937.18	93.00	264,949.61
161,426.39	372,123.39		77,666.27		611,216.05
47,243.23	145,816.14		28,343.64		221,403.01
19,916.98	68,813.35		12,195.18		100,925.51
69,375.23	106,801.35		25,267.10		201,443.68
90,765.34	161,814.60		36,946.55	8,104.61	297,631.10
42,720.10	81,648.90		16,645.30		141,014.30
72,481.93	120,667.35		23,761.33	4,752.85	221,663.46
14,595.30	54,181.95		9,438.48	4,749.05	82,964.78
27,046.38	29,444.11		6,816.99	2,059.89	65,367.37
3,747.07	29,852.71		5,446.14	1,091.08	40,137.00
42,407.00	67,480.00		45,000.00	6,452.00	161,339.00
4,028.66	7,840.46		2,604.28	3,035.81	17,509.21
	43,834.94		6,874.40	4,742.08	55,451.42
718,432.40	1,815,227.94	10,977.93	441,960.48	39,085.12	3,025,683.87

177 地価公示法による公示価格（国土庁）

〔各年3月20日現在〕
〔道路課調〕

（単位：円）

区分 標準地の所在	1㎡当りの価格		用途地域
	平成30年	平成31年	
大字羽川字下田60番31	32,900	32,900	1住居
若木町3丁目590番8(若木町3-6-13)	35,900	35,800	1住居
大字外城字上台152番14	36,200	36,000	1住居
大字間々田字八幡前1660番1	32,200	31,800	1低専
城東3丁目126番13外(城東3-26-21)	65,700	67,200	1住居
大字小山字向川原2679番9	-	-	1住居
八幡町1丁目150番(八幡町1-15-12)	45,300	45,100	1住居
天神町1丁目250番3(天神町1-3-20)	-	-	1住居
大字神鳥谷字谷中1046番14	44,000	44,000	1住居
犬塚2丁目21番14外	52,600	53,200	1住居
城東1丁目111番7(城東1-11-10)	72,400	73,900	1住居
西城南4丁目9番5外	-	-	1低専
暁1丁目3番13(暁1-3-20)	36,600	36,600	1住居
暁3丁目4番4(暁3-4-5)	-	-	1住居
駅南町4丁目5番8(駅南町4-5-16)	-	-	2中専
美しが丘3丁目12番7	35,800	35,800	1中専
神鳥谷2丁目118番12(神鳥谷2-18-15)	-	-	1住居
神鳥谷2丁目111番12(神鳥谷2-11-17)	50,400	50,800	1住居
花垣町1丁目1834番3(花垣町1-14-48)	47,200	47,700	1住居
東城南2丁目20番5外	-	-	1中専
東城南2丁目26番5	52,500	53,700	1低専
大字土塔字東谷217番49	47,000	48,000	1中専
大字横倉新田字大山101番9	35,500	35,400	1低専
大字千駄塚字道西361番10	27,200	26,900	1住居
大字喜沢字海道間662番47	33,700	33,600	1住居
大字中久喜字神明根443番4外	21,200	21,100	市街化調整区域
城北4丁目10番10	45,900	46,500	1住居
城東1丁目101番5(城東1-1-15)	-	-	1住居
大字雨ヶ谷新田字稻荷東5番11	36,900	37,100	1中専

177 地価公示法による公示価格（国土庁）（続）

〔各年3月20日現在〕
〔道路課調〕

（単位：円）

区分 標準地の所在	1 m ² 当りの価格		用途地域
	平成30年	平成31年	
大字乙女字町谷1176番52	29,700	29,300	1住居
神明町2丁目412番	-	-	1住居
大字間々田字五料754番30	-	-	1住居
本郷町2丁目1656番3(本郷町2-8-27)	-	-	近隣商業準防火地域
西城南3丁目18番5	76,500	76,800	2住居
駅東通り2丁目85番1(駅東通り2-40-31)	87,400	88,000	商業準防火地域
東間々田2丁目117番12(東間々田2-17-13)	-	-	準工業
大字喜沢字海道間704番1	-	-	準工業
大字喜沢字海道間708番1外	-	-	準工業
神鳥谷4丁目101番25外(神鳥谷4-1-38)	50,900	51,200	準工業
駅南町4丁目29番3外(駅南町4-29-17)	64,300	64,300	準工業
大字犬塚字大丸32番27外	27,600	27,600	工業
大字横倉新田字街道北489番9外	17,400	17,600	工業専用
大字出井字磯宮浦1200番13外	16,200	16,300	工業専用
大字栗宮字東道上952番2	18,600	18,500	工業
大字鉢形字芋内道上477番3	-	-	市街化調整区域
大字塚崎字神東584番2	-	-	市街化調整区域
大字小葉字本郷371番	13,800	13,700	市街化調整区域
本郷町2丁目1655番1外	-	-	近隣商業準防火地域
大字間中字宿並1280番1	12,300	12,200	市街化調整区域
大字塚崎字大シベ1482番24	26,700	26,600	市街化調整区域
大字白鳥字中北1308番1	9,200	9,200	市街化調整区域
西城南1丁目22番9	51,600	52,700	1低専
花垣町2丁目2498番2外(花垣町2-9-11)	54,600	54,200	近隣商業準防火地域
大字喜沢字海道間707番2外	39,900	39,700	準工業
西城南2丁目30番19外	66,000	66,600	2中専