

指定管理者事業報告概要

施設の概要									
施設名	小山市立中央公民館								
所在地	小山市中央町1丁目1番1号								
制度導入年	平成27年4月			所管課			生涯学習課		
指定管理者の概要									
指定管理者	小山市立文化センター運営共同事業体 代表団体：(株)コンベンションリンクージ 構成団体：(有)関東実行センター 三洋装備(株)								
所在地	代表団体：東京都千代田区三番町2番地 構成団体：栃木県小山市大字外城157番地3 神奈川県横浜市中区住吉町二丁目22番地 松栄関内ビル5階								
指定期間	平成27年4月1日 ～ 平成30年3月31日						指定年数	3年	
選定方法		公募	○	指名	指定管理料	指定期間合計	81,987,000円		
受託区分	○	新規		更新		平成29年度	27,359,000円		
運営業務の概要									
主な業務内容	中央公民館の貸館管理				常駐職員数		2人～6人（シフト制）		
	中央公民館の自主事業の実施				開館時間	平日	9時00分 ～ 21時30分		
	中央公民館まつりの事務局及び運営					土日祭日	9時00分 ～ 21時30分		
	特定の市民団体の事務局の担当				休館日		年末年始（12/29～1/3）		
利用実績									
	H27		H28		H29		前年比		
利用者数（人）	77,034		74,649		73,212		98.1%		
利用件数（件）	5,511		5,404		5,445		100.8%		
使用料・利用料（円）	447,200		487,200		414,500		85.1%		
収支実績									
	H27年度決算額		H28年度決算額		H29年度決算額		前年比		
収入（円）	29,074,661		29,977,506		30,062,500		100.3%		
指定管理料	27,309,000		27,319,000		27,359,000		100.1%		
その他収入	1,765,661		2,658,506		2,703,500		101.7%		
支出（円）	26,802,856		27,224,365		27,310,968		100.3%		
人件費	21,704,444		21,042,665		20,748,061		98.6%		
事業費	3,440,284		4,692,351		5,246,727		111.8%		
事務費	905,543		751,569		643,658		85.6%		
維持管理費	752,585		737,780		672,522		91.2%		
収支（円）	2,271,805		2,753,141		2,751,532		99.9%		
利用者アンケートの結果（満足度）※ 所管課が実施・判定									
5：80%以上 4：60～80% 3：50～60% 2：30～50% 1：30%未満	利用日・時間	使用料・利用料	職員の対応	業務内容	施設・設備管理				
	5	4	5	4	4				
評価									
指定管理者の自己評価	総合評価		評価理由、今後の課題等						
	S：優良 A：良 B：標準 C：要改善 D：不適切	A	貸館業務においては順調に遂行することができました。利用に関しては昨年度比、利用件数は増加したものの、利用者数は減少という結果となりました。自主企画講座に関しては大変好評で、特に前期は申込者数、受講者数など昨年度比で大幅増となりました。収支については徹底して経費削減を図り黒字で終了することができました。施設設備については日常の清掃・点検・修理を徹底し、利用者が安全安心清潔に利用できるよう細心の注意を払って業務に取り組んでおります。						