

指定管理者事業報告概要

施設の概要						
施設名	①小山市営思川駅前駐車場 ②城山町二丁目公共駐輪場 ③新幹線高架下公共駐輪場 ④小山駅東公共駐輪場 ⑤間々田駅西公共駐輪場 ⑥間々田駅東公共駐輪場 ⑦思川駅南公共駐輪場 ⑧思川駅北公共駐輪場					
所在地	①⑦小山市松沼964-11 ②小山市城山町2-2250-1 ③小山市宮本町3-1802-9 ④小山市駅東通り2-1860-5 ⑤小山市乙女3-110-5 ⑥小山市暁2-24 ⑧小山市松沼964-3					
制度導入年	平成18年4月	所管課		生活安心課		
指定管理者の概要						
指定管理者	公益社団法人 小山市シルバー人材センター					
所在地	栃木県小山市東城南5-15-8					
指定期間	平成30年4月1日	～	令和3年3月31日	指定年数	3年	
選定方法	公募	○	指名	指定管理料	指定期間合計	154,683,000円
受託区分	新規	○	更新		平成30年度	51,088,000円
運営業務の概要						
主な業務内容	駐車場・駐輪場の施設管理		常駐職員数		最少1名 最大3名	
	駐車場・駐輪場使用料の徴収及び市への納入		開館時間	平日	最長6時00分 ～ 21時00分	
				土日祭日	最長7時00分 ～ 20時00分	
			休館日	年末年始		
利用実績						
	H28	H29	H30	前年比		
駐車場利用台数	1,862	1,874	1,823	97.3%		
駐輪場利用台数	136,817	147,236	150,389	102.1%		
使用料・利用料(円)	50,913,800	51,611,950	51,957,750	100.7%		
収支実績						
	H28年度決算額	H29年度決算額	H30年度決算額	前年比		
収入(円)	44,084,000	44,084,000	51,088,000	115.9%		
指定管理料	44,084,000	44,084,000	51,088,000	115.9%		
その他収入	0	0	0	#DIV/0!		
支出(円)	44,084,000	44,084,000	51,088,000	115.9%		
人件費	36,311,054	35,655,949	42,748,909	119.9%		
事業費	0	0	0	#DIV/0!		
事務費	3,893,965	2,518,267	3,260,011	129.5%		
維持管理費	3,878,981	5,909,784	5,079,080	85.9%		
収支(円)	0	0	0	#DIV/0!		
利用者アンケートの結果(満足度) ※ 所管課が実施・判定						
5: 80%以上 4: 60~80% 3: 50~60% 2: 30~50% 1: 30%未満	利用日・時間	使用料・利用料	職員の対応	業務内容	施設・設備管理	
	5	5	5	5	4	
評価						
指定管理者の自己評価	総合評価		評価理由、今後の課題等			
	S: 優良 A: 良 B: 標準 C: 要改善 D: 不適切	A	平成30年度の事業実施状況については、大きなトラブルも無く、実施する事ができました。本年度は新幹線高架橋防音壁修繕工事や小山駅東の設備維持工事(電源ユニット、ゲートバー修理等)等があり、駐車施設の一部が利用できない状況となりましたが、生活安心課と協議し、使用者にも、ご理解とご協力をお願いし、問題なく進めることができました。次年度には定期券種類の増や元号変更等の対応について、問題なきよう事業運営を進めて参ります。			