

# 小山市新博物館整備基本構想策定業務委託 簡易公募型プロポーザル 質問回答書

令和5年7月26日

質問受付順

小山市 理財部 公共施設整備課

No	質問	回答
1	企画提案書をホチキス止めの上、専用ファイルにて製本しての提出で問題ないでしょうか。	問題ありません。また、企画提案書の副本については、ホチキス等でまとめてあれば専用ファイルでの製本までは求めません。
2	建設予定地の建築与件などがわかる資料があればご恵与ください。	2ページを参照してください。
3	既存の小山市立博物館の図面や諸室の面積などが分かる資料がございましたらご恵与ください。	別紙1を参照してください。
4	業務実績には「登録博物館又は博物館相当施設の基本構想又は基本計画策定を受託した実績」（参加資格は過去5年以内）との条件があるが、新しく設置される施設の場合、設計や製作段階あるいは竣工直後のため登録や指定に必要な審査を受けられていない場合がある。この場合、博物館法上の登録や指定を受ける見込みを示すことができれば実績として記載可能でしょうか。	博物館法上の登録や指定を受ける見込みを示すことができれば、登録及び指定前の施設でも実績として記載可能です。
5	参加資格を示す実績以外は、過去5年以内でない実績でも記載可能でしょうか。	記載可能です。
6	仕様書P1、3.業務内容(3)懇話会の運営支援について、予定されている懇話会3回程度の実施時期の想定等がある場合は教えて頂けますでしょうか。	あくまで現段階での予定ですが、 ①令和5年9月頃 ②令和5年11月頃 ③令和6年1月頃 の計3回を想定しています。

質問 No.2	建設予定地の建築与件などがわかる資料があればご恵与ください。																								
回答	敷地の概要は以下のとおりです。																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="416 320 667 371">項目</th> <th data-bbox="667 320 1350 371">内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="416 371 667 423">地名地番</td> <td data-bbox="667 371 1350 423">小山市大字間々田2431番3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 423 667 530">敷地面積</td> <td data-bbox="667 423 1350 530">約 6,638 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 530 667 582">登記地目</td> <td data-bbox="667 530 1350 582">畑</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 582 667 633">用途地域</td> <td data-bbox="667 582 1350 633">第1種住居地域</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 633 667 685">建ぺい率/容積率</td> <td data-bbox="667 633 1350 685">60% / 200%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 685 667 736">防火指定</td> <td data-bbox="667 685 1350 736">なし(法22条・23条区域内)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 736 667 788">高さ制限</td> <td data-bbox="667 736 1350 788">なし</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 788 667 840">斜線制限</td> <td data-bbox="667 788 1350 840">道路:あり、隣地:あり、北側:なし</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 840 667 891">日影規制</td> <td data-bbox="667 840 1350 891">5.0h-3.0h / 4.0m</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 891 667 943">地区計画等</td> <td data-bbox="667 891 1350 943">なし</td> </tr> <tr> <td data-bbox="416 943 667 1021">その他</td> <td data-bbox="667 943 1350 1021"> <ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地は令和6年度に取得予定です。</li> <li>・敷地測量業務、地質調査業務等は今後発注予定です。</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>	項目	内容	地名地番	小山市大字間々田2431番3	敷地面積	約 6,638 m <sup>2</sup>	登記地目	畑	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率/容積率	60% / 200%	防火指定	なし(法22条・23条区域内)	高さ制限	なし	斜線制限	道路:あり、隣地:あり、北側:なし	日影規制	5.0h-3.0h / 4.0m	地区計画等	なし	その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地は令和6年度に取得予定です。</li> <li>・敷地測量業務、地質調査業務等は今後発注予定です。</li> </ul>
	項目	内容																							
	地名地番	小山市大字間々田2431番3																							
	敷地面積	約 6,638 m <sup>2</sup>																							
	登記地目	畑																							
	用途地域	第1種住居地域																							
	建ぺい率/容積率	60% / 200%																							
	防火指定	なし(法22条・23条区域内)																							
	高さ制限	なし																							
	斜線制限	道路:あり、隣地:あり、北側:なし																							
	日影規制	5.0h-3.0h / 4.0m																							
	地区計画等	なし																							
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地は令和6年度に取得予定です。</li> <li>・敷地測量業務、地質調査業務等は今後発注予定です。</li> </ul>																								