令和 7 年度予算	工 期	日間 又は令和 7 年 12 月 25 日まで	施 工 方 法	請　負

課 長	課長補佐	係 長	係	検 算

設　計　書

工 事 名　小山広域クリーンセンター管理棟空調機更新工事

工事箇所　栃木県小山市大字塩沢604番地

設 計 概 要

工事概要： 小山広域クリーンセンター管理棟の空調機を更新する工事
・空冷式パッケージエアコン室外機（更新用）20馬力相当　3台
・空冷式パッケージエアコン室内機（更新用）　35台
・全熱交換器ユニット（更新用）14台
・換気扇等（更新用）19台

（工事価格　　）

（　　）

（　　）

工事費内訳

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

工事種別内訳

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
機械設備工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
建築工事	1	式		
計				

機械設備工事　種目別内訳

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
管理棟	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
管理棟	1	式		
計				

建築工事　種目別内訳

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
管理棟	1	式		
計				

管理棟

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
空気調和設備	1	式		
換気設備	1	式		
撤去工事	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

管理棟

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
動力設備	1	式		
計				

建築工事　科目別内訳

管理棟

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式		
内外装	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

管理棟

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
空気調和設備	機器設備	1	式		
空気調和設備	配管設備	1	式		
計					
換気設備	機器設備	1	式		
換気設備	ダクト設備	1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

管理棟

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
動力設備	動力分岐	1	式		
計					

管理棟

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
直接仮設		1	式		
計					
内外装	内部	1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					

管理棟	空気調和設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
AC-1室外機 (更新用)	RQYP560FC相当品 冷房能力56.0kW,暖房能力63.0kW 3φ200V　ｱｸﾃｨﾌﾞﾌｨﾙﾀｰ,保護網共	1	台			
AC-1-1室内機 (更新用)	FXYFP36EB相当品 冷房能力3.6kW,暖房能力4.0kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、ﾊﾟﾈﾙ共	1	台			
AC-1-2室内機 (更新用)	FXYFP45EB相当品 冷房能力4.5kW,暖房能力5.0kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、ﾊﾟﾈﾙ共	2	台			
AC-1-3室内機 (更新用)	FXYKP56NB相当品 冷房能力5.6kW,暖房能力6.3kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、化粧ﾊﾟﾈﾙ共	1	台			
AC-1-4室内機 (更新用)	FXYFP71EB相当品 冷房能力7.1kW,暖房能力8.0kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、ﾊﾟﾈﾙ共	6	台			
AC-2室外機 (更新用)	RQYP560FC相当品 冷房能力56.0kW,暖房能力63.0kW 3φ200V　ｱｸﾃｨﾌﾞﾌｨﾙﾀｰ,保護網共	1	台			
AC-2-1室内機 (更新用)	FXYCP28EB相当品 冷房能力2.8kW,暖房能力3.2kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、ﾊﾟﾈﾙ共	4	台			
AC-2-2室内機 (更新用)	FXYFP56EB相当品 冷房能力5.6kW,暖房能力6.3kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、ﾊﾟﾈﾙ共	11	台			
AC-3室外機 (更新用)	RQYP560FC相当品 冷房能力56.0kW,暖房能力63.0kW 3φ200V　ｱｸﾃｨﾌﾞﾌｨﾙﾀｰ,保護網共	1	台			
AC-3-1室内機 (更新用)	FXYFP56EB相当品 冷房能力5.6kW,暖房能力6.3kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、ﾊﾟﾈﾙ共	4	台			
AC-3-2室内機 (更新用)	FXYFP71EB相当品 冷房能力7.1kW,暖房能力8.0kW 1φ200V、ﾜｲﾔｰﾄﾞﾘﾓｺﾝ、ﾊﾟﾈﾙ共	6	台			
電気配管配線		1	式			別紙 00-0001
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0002
フロン回収・破壊	R407C、冷媒管内清掃、工程管理票 及び引取証明書（破壊証明を含む） の作成・交付等を含む	1	式			
ｱﾝｶｰ引張試験	１箇所（１本）	6	か所			

管理棟	空気調和設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
ﾗﾌﾃﾚｰﾝｸﾚｰﾝ運転 (油圧伸縮ｼﾞﾌﾞ型)	10t吊り　　ｵﾍﾟﾚｰﾀ付き　賃料 標準	3	日			
計						

管理棟	空気調和設備			配管設備		
名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
＜室内機＞	室内機接続周り					
冷媒用 断熱材被覆銅管	6.35外径(　1/4B) 液管 厚10mm以上	23	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	12.7 外径(　1/2B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上	23	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	9.52外径(　3/8B) 液管 厚10mm以上	12	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	15.88外径(　5/8B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上	12	m			
＜室外機＞	室外機接続周り					
冷媒用 断熱材被覆銅管	15.88外径(　5/8B) 液管 厚10mm以上	3	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	28.58外径(1 1/8B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上	3	m			
計						

管理棟	換気設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
EF-1 天井扇	ダクト径φ100 VD-15ZP14相当品	3	台			
EF-2 天井扇	ダクト径φ150 VD-18ZB14相当品	4	台			
EF-3 ﾚﾝｼﾞﾌｰﾄﾞﾌｧﾝ	ダクト径φ150 V-604K9相当品	2	台			
EF-4 ｽﾄﾚｰﾄｼﾛｯｺﾌｧﾝ	ダクト径φ150 BFS-40SUG2相当品	4	台			
EF-5 ｽﾄﾚｰﾄｼﾛｯｺﾌｧﾝ	ダクト径φ200 BFS-50SUG2相当品	1	台			
EF-6 ｽﾄﾚｰﾄｼﾛｯｺﾌｧﾝ	ダクト径φ200 BFS-65SUG2相当品	4	台			
EF-7 天井扇	ダクト径φ150 VD-18ZFPC14相当品	1	台			
EV-1 全熱交換機ﾕﾆｯﾄ	【エアコンと省エネ連動】 1φ200V　φ150　250㎥/h VAC250GF相当品	1	台			
EV-2 全熱交換機ﾕﾆｯﾄ	【エアコンと省エネ連動】 1φ200V　φ150　350㎥/h VAMD35A相当品	6	台			
EV-3 全熱交換機ﾕﾆｯﾄ	【エアコンと省エネ連動】 1φ200V　φ150　650㎥/h VAMD65A相当品	2	台			
EV-4 全熱交換機ﾕﾆｯﾄ	【エアコンと省エネ連動】 1φ200V　φ150　800㎥/h VAMD80A相当品	5	台			
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0003
計						

管理棟	換気設備			ダクト設備		
名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
室外機用排気ダクト	亜鉛鉄板ﾀﾞｸﾄ0.8t×3台 防鳥網1200×1200×3台 制作・取付共	1	式			
計						

管理棟　撤去工事

名　称	摘　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
室外機撤去		1	式			別紙 00-0004
室内機撤去		1	式			別紙 00-0005
換気扇・全熱交換ﾕﾆｯﾄ等撤去		1	式			別紙 00-0006
搬出費(取外し用)	複数搬出 500kg以下	4.34	t			
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　4t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.28m3 その他 DID区間無し 10.0km以下	33	m3			
計						

管理棟　　発生材処理

名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
残材処分	解体系混合廃棄物	33	m3			
計						

管理棟	動力設備			動力分岐		
名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
ｻｰｷｯﾄﾌﾞﾚｰｶ MCB 交換	主幹 225AF/175AT 既設撤去費を含む	1	個			
漏電ﾌﾞﾚｰｶ ELB 交換	100AF/100AT 既設撤去費を含む	3	個			
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	38mm2- 3C 管内	70	m			
600V絶縁電線 撤去	22mm2 - 3c 再使用しない	70	m			
計						

管理棟　　直接仮設

名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
養生(内部改修)	個別改修	560	㎡			
脚立足場	並列　H=1.8m　期間４ヶ月	1	式			
計						

管理棟　内外装　内部

名　称	摘　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共額縁 600角	35	か所			
天井　化粧 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ 張り補修	準不燃　ﾄﾗﾊﾞｰﾁﾝ 910×910×4枚程度	35	か所			
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り　一般 集積共	116	㎡			
計						

管理棟　発生材処理　運搬

名　称	摘　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 DID区間無し 11.0km以下	1.1	m3			
計						

管理棟		発生材処理		処分		
名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
残材処分	廃石膏ボード	1.1	m3			
計						

管理棟	空気調和設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
電気配管配線		1	式			別紙 00-0001
EM-CEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2-　2C ﾋﾟｯﾄ・天井	70	m			
計						
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0002
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ)据付	屋外機 床置き　防振基礎有り 56.0kW以下	3	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ)据付	屋内機 天井吊り － 2.8kW以下	4	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ)据付	屋内機 天井吊り － 4.0kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ)据付	屋内機 天井吊り － 4.5kW以下	2	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ)据付	屋内機 天井吊り － 5.6kW以下	16	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ)据付	屋内機 天井吊り － 7.1kW以下	12	台			
搬入費	複数搬入 500kg以下	1.04	t			
計						

管理棟	換気設備			機器設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
搬入・据付費		1	式			別紙 00-0003
ﾚﾝｼﾞﾌｰﾄﾞ据付		2	台			
換気扇 据付	天吊り埋込タイプ	10	台			
換気扇 据付	天井埋込形	7	台			
全熱交換ﾕﾆｯﾄ据付	ｶｾｯﾄ形　500m3/h以下	7	台			
全熱交換ﾕﾆｯﾄ据付	ｶｾｯﾄ形　750m3/h以下	2	台			
全熱交換ﾕﾆｯﾄ据付	ｶｾｯﾄ形　1,000m3/h以下	5	台			
計						

管理棟　撤去工事

名　称	摘　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
室外機撤去		1	式			別紙 00-0004
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ) 据付	屋外機 床置き　防振基礎無し 56.0kW以下	3	台			
計						
室内機撤去		1	式			別紙 00-0005
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 天井吊り － 2.8kW以下	4	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 天井吊り － 4.0kW以下	1	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 天井吊り － 4.5kW以下	2	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 天井吊り － 5.6kW以下	16	台			
ﾊﾟｯｹｰｼﾞ形空気調和機(ｾﾊﾟﾚｰﾄ･ﾏﾙﾁ) 据付	屋内機 天井吊り － 7.1kW以下	12	台			
計						

管理棟　撤去工事

名　称	摘　要	数　量	単 位	単　価	金　額	備　考
換気扇・全熱交換ﾕﾆｯﾄ等撤去		1	式			別紙 00-0006
ﾚﾝｼﾞﾌｰﾄﾞ据付		2	台			
換気扇 据付	天吊埋込タイプ	10	台			
換気扇 据付	天井埋込形	7	台			
全熱交換ﾕﾆｯﾄ据付	ｶｾｯﾄ形　500m3/h以下	7	台			
全熱交換ﾕﾆｯﾄ据付	ｶｾｯﾄ形　750m3/h以下	2	台			
全熱交換ﾕﾆｯﾄ据付	ｶｾｯﾄ形　1,000m3/h以下	5	台			
計						

共通仮設費［公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)］

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	4.0							
小計 (率対象)								
建築工事 処分費								
小計 (率対象外)								
合計								
電気設備工事 新営工事	4.0							
小計 (率対象)								
合計								
機械設備工事 改修工事	4.0							
小計 (率対象)								
機械設備工事 処分費								
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)								
小計 (率対象外)								
合計								
総計								

現場管理費［公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)］

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない							
小計 (率対象)							
建築工事 処分費							
小計 (率対象外)							
合計							
電気設備工事 新営工事							
小計 (率対象)							
合計							
機械設備工事 改修工事							
小計 (率対象)							
機械設備工事 処分費							
小計 (率対象外)							
合計							
総計							

一般管理費等［公共建築工事共通費積算基準(令和6年改定)］

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等率 ④＝②＋③	前払金支出割合 補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない							
建築工事 処分費							
小計 (率対象)							
電気設備工事 新営工事							
小計 (率対象)							
機械設備工事 改修工事							
機械設備工事 処分費							
小計 (率対象)							
合計 (率対象) 主たる工事：機械設備工事							
契約保証費							
総計							

共通仮設費(積上)　明細

名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
アスベスト含有検査費	定性分析	2	検体			
計						