

『(仮称)ビッグウッド小山店・テックランド栃木イオン小山店』変更計画の大規模小売店舗立地法に基づく地元説明会のご案内

説明会開催の趣旨

このたびイオンリテール株式会社及び株式会社ヤマダデンキは大規模小売店舗立地法に基づき、令和7年3月31日付で小山市に対して変更の届出をいたしました。つきましては同法第7条に基づきその届出内容を説明させていただくため、下記の日程にて説明会を開催いたします。

説明会の日時・場所

日時：令和7年5月29日(木)
午後6時00分～午後7時00分
会場：小山市桑市民交流センター「マルベリー館」
会議室2・3
住所：栃木県小山市羽川858-1

説明会会場案内図



計画の概要

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地
名称：(仮称)ビッグウッド小山店・
テックランド栃木イオン小山店
所在地：栃木県小山市大字中久喜1213-1 他

2. 設置者の名称及び住所
名称：イオンリテール株式会社 住所：千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目5番地1
名称：株式会社ヤマダデンキ 住所：群馬県高崎市栄町1番1号

変 更 前	変 更 後
①小売業を行う者の氏名又は名称及び住所	※株式会社ビッグウッド 変更なし 名称：株式会社ヤマダデンキ 住所：群馬県高崎市栄町1番1号
②大規模小売店舗内の店舗面積の合計	1,868㎡ 8,965㎡
③駐車場の位置及び収容台数	119台 131台 (総収容台数360台)
④駐輪場の位置及び収容台数	0台 20台
⑤荷さばき施設の位置及び面積	1箇所 合計 138㎡ 2箇所 合計 198㎡
⑥廃棄物等の保管施設の位置及び容量	3箇所 合計 22㎡ 4箇所 合計 56㎡
⑦小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻	株式会社ビッグウッド 午前10時00分～午後7時00分 ※株式会社ビッグウッド 変更なし 株式会社ヤマダデンキ 午前9時00分～午後10時00分
⑧駐車場を使用することができる時間帯	午前9時30分～午後7時30分 午前8時30分～午後10時30分
⑨駐車場の自動車出入口の数及び位置	2 箇所 4箇所

4. 変更する年月日：令和7年12月1日(予定)
5. お問い合わせ先：株式会社エスパシオコンサルタント 環境企画課 説明会係
東京都中央区新川一丁目6番1号 TEL 03-6222-2209(平日 10:00～18:00)
6. 縦覧場所等※

この届出に関する書類、図面等は、下記HP内でご確認いただけます。
<https://www.city.oyama.tochigi.jp/sangyou-sigoto/sangyosinko/shogyo/pege003493.html> (「小山市 大店法」で検索)
※この届出に関して、「大規模小売店舗を設置する者が配慮すべき事項に関する指針」に定められた周辺地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項についての意見がある場合は、届出の公告の日から4か月の間(令和7年8月4日まで)、意見書を提出することができます。